АДМИНИСТРАЦИЯ ГЛУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ проект**

00.00.2024 № 00-п

О внесении изменений в постановление администрации Глуховского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области от 14.03.2023 №10-п «Об утверждении Порядка выявления и оформления выморочного имущества в собственность Глуховского сельского поселения»

В соответствии со ст. 1151 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 69.1. Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", на основании Протеста Калачинской межрайонной прокуратуры от 11.03.2024 № 7-01-2024 на постановление администрации Глуховского сельского поселения от 14.03.2023 №10-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Глуховского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области от 14.03.2023 №10-п «Об утверждении Порядка выявления и оформления выморочного имущества в собственность Глуховского сельского поселения» (далее – Порядок):

1.1 Пункт 1.4 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если в результате проведенных мероприятий уполномоченным органом установлено, что ранее учтенные земельный участок или не прекративший свое существование объект недвижимости имеет признаки выморочного имущества, уполномоченный орган в четырнадцатидневный срок с момента установления данного факта принимает решение о выявлении земельного участка, здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства, имеющих признаки выморочного имущества, и обращается к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство в отношении такого объекта недвижимости. В случае, если выморочное имущество в соответствии с законодательством Российской Федерации переходит в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации, уполномоченный орган уведомляет о выявлении такого выморочного имущества федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по управлению федеральным имуществом.»;

* 1. Абзац 1 пункта 2.3. Порядка изложить в следующей редакции :

«2.3. После определения собственника объекта недвижимого имущества, которое может быть признано выморочным, в целях установления факта смерти данного лица администрация муниципального образования направляет в рамках межведомственного взаимодействия запросы о представлении информации и выдаче свидетельства о смерти гражданина в органы записи актов гражданского состояния».

* 1. Раздел 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3. ОФОРМЛЕНИЕ ВЫМОРОЧНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Уполномоченное должностное лицо администрации не позднее 5 рабочих дней со дня получения такой информации заносит сведения об имуществе в журнал выявления объектов недвижимого имущества, имеющих признаки выморочного имущества, который ведется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3.2. Решение о выявлении земельного участка, здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства, имеющих признаки выморочного имущества, в срок не более пяти рабочих дней со дня его принятия:

1) направляется уполномоченным должностным лицом администрации заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения соответствующего ранее учтенного объекта недвижимости (при наличии сведений об адресе ранее учтенного объекта недвижимости);

2) размещается уполномоченным должностным лицом администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Глуховского сельского поселения. В случае принятия указанного решения в отношении помещений и (или) машино-мест в многоквартирном доме указанное решение также размещается в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах такого многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен такой многоквартирный дом).

3.3. В случае, если в результате проведенных в соответствии с настоящим Порядком мероприятий уполномоченным органом установлено, что объектами недвижимости, в отношении которых проводились указанные мероприятия, являются помещения в здании или сооружении, предназначенные для обслуживания более одного помещения, машино-места, которые в соответствии с законом относятся к общему имуществу собственников помещений и (или) машино-мест в здании или сооружении, по заявлению уполномоченного органа в Единый государственный реестр недвижимости о данных помещениях вносятся сведения, предусмотренные пунктом 19 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3.4. Сведения о выморочном имуществе, перешедшем в собственность муниципального образования, в течении 5 рабочих дней с момента государственной регистрации права собственности на него вносятся в реестр муниципального имущества муниципального образования.

3.5. Выморочное имущество, принятое в муниципальную собственность муниципального образования, в виде жилого помещения включается в муниципальный жилищный фонд маневренного использования.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Глуховского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области в сети Интернет

1. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Глуховского

сельского поселения И.Б. Ерукова